

Pôle Foncier  
MONTPELLIER



[www.pole-foncier.fr](http://www.pole-foncier.fr)

Journée d'animation thématique  
dans le cadre du programme MSH Sud

« Les politiques de la terre au Sud :  
entre État, marchés et dispositifs coutumiers (POLITER) »

***Territoires politiques, dynamiques agraires et foncières  
et processus de territorialisation***

*Jeudi 25 janvier 2018*

*Salle 2. Kouros*

*Maison des Sciences de l'Homme Sud*

*Université Paul Valéry, Site Saint Charles 2*

*Rue du Professeur Henri Serre. Tram 1, arrêt Albert 1er*

**Organisée par le Pôle Foncier  
et la Maison des Sciences de l'Homme Sud (MSH Sud)**

**PRE-INSCRIPTION PAR COURRIEL : [pole.foncier@mshsud.org](mailto:pole.foncier@mshsud.org)**



# ***Territoires politiques, dynamiques agraires et foncières et processus de territorialisation***

*Les recherches sur le territoire ignorent largement la question foncière : l'analyse des dynamiques économiques à l'échelle des territoires, des formes originales de coordination pour le développement local qui y prennent place, des politiques de développement agricole et rural et de leur traduction locale, ne discutent que rarement la façon dont les droits sur la terre (et les modes de gouvernance qui les définissent et les garantissent) médiatisent l'accès des acteurs aux terres et aux ressources naturelles, et donc l'impact social de ces dynamiques et de ces politiques.*

*Inversement, les recherches foncières contemporaines se focalisent sur la dynamique des droits sur la terre et les ressources, les processus d'individualisation, de marchandisation ou de repatrimonialisation de ces droits, et aux impacts des politiques de formalisation des droits sur la terre. Si elles s'intéressent aux inégalités d'accès aux terres et aux ressources, elles documentent peu leur importance quantitative et tendent à négliger les processus de concentration et d'exclusion foncière. Centrées sur les parcelles et les exploitations agricoles, elles omettent trop souvent de spatialiser leurs analyses, de resituer les dynamiques foncières au sein des territoires, d'analyser la façon dont elles contribuent à recomposer ces territoires.*

*Cette journée thématique se propose donc de rompre avec cette ignorance mutuelle, et d'ouvrir le débat sur les articulations entre dynamiques foncières et dynamiques territoriales, en croisant différentes facettes de ces articulations.*

## **Programme :**

- 9 h 30 – 10 h 00      **Cadrage introductif**  
Baptiste Hautdidier (géographe, IRSTEA)
- 10 h 00 – 10 h 30      **Trames territoriales, inégalités spatiales et formalisation des droits fonciers (Bénin)**  
Philippe Lavigne Delville (socio-anthropologue, IRD-UMR GRED)  
  
*Les dimensions spatiales de la formalisation des droits fonciers a rarement été analysée. Cette communication montre comment la structuration politique du territoire et les inégalités socio-spatiales façonnent les résultats des opérations de cartographie des droits fonciers, et comment celles-ci accroissent l'hétérogénéité des statuts fonciers sur le territoire.*
- 10 h 30 – 11 h 00      **Qu'est-ce qu'une enclave minière ? Entre politiques, territorialisation et valeur des lieux (Nouvelle Calédonie, Nouvelle Guinée, Pacifique)**  
Pierre-Yves Le Meur (anthropologue, IRD-UMR GRED)
- 11 h 00 – 11 h 30      Pause café



- 11 h30 - 12 h00 **Large scale agribusiness : Faire face à l'élément terre (Madagascar, Indian Ocean) Vidéo et présentation**  
 Tsilavo Ralandison (research assistant, University de Kyoto, Japan) Perrine Burnod (Cirad-Umr Tetis & Observatoire du foncier, Aurélien Reys (post doc, CIRAD)  
*A partir d'enquêtes de terrain qualitatives et quantitatives, le reportage et la communication qui lui fait suite, exposent les difficultés d'accès au foncier des investisseurs privés et leur poids dans l'abandon des projets. Ils présentent également les impacts de ces investissements fonciers à grande échelle, qu'ils soient ou non sortis de terre, sur la gouvernance, l'organisation spatiale et le développement socio-économique des territoires.*
- 12h00 – 12h30 Discussions
- 12h30 – 14h15 Pause déjeuner
- 14h15 – 15 h00 **Réseaux socio-territoriaux face à l'extension des projets d'agribusiness dans le delta du fleuve Senegal.**  
 Labaly Touré (Université Gaston Berger, Sénégal) et Amandine Adamczewski Hertzog (Cirad, UMR G-Eau)
- 15 h00 – 15h15 Pause café
- 15h15 – 16h00 **Dynamique de développement rural et appropriation des ressources pastorales dans deux communes, Wilaya de Djelfa, Algérie**  
 Souhila Fodil (agronome, ITMAS, Algérie) et Mélanie Requier (économiste, CIHEAM-IAMM)  
*L'objectif de cette communication est de caractériser l'évolution des formes d'appropriation des ressources pastorales dans deux communes steppiques, El-Gueddid et Zaafrane, en lien avec les dynamiques agricoles d'une part et de désertification d'autre part. Ce travail est conduit en croisant d'analyse d'images satellitaire et les résultats d'enquêtes socio-économiques auprès des éleveurs dans les deux communes.*
- 16h-16h30 Synthèse, clôture

